



RESOLUCIÓN No. 8880

POR LA CUAL SE EXIGE CUMPLIMIENTO DE PAGO POR COMPENSACIÓN DE TRATAMIENTO SILVICULTURAL

EL DIRECTOR DE CONTROL AMBIENTAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad a las facultades conferidas por los Decretos Distritales 109 modificado por el Decreto 175 de 2009, la Resolución No. 3691 del 13 de mayo de 2009, y las disposiciones contenidas en la Ley 99 de 1993, el Decreto 1791 de 1996, en concordancia con el Decreto Distrital 472 de 2003, el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006 y,

CONSIDERANDO:

ANTECEDENTES:

Que mediante radicado DAMA 2006ER58162 de fecha 13 de Diciembre de 2006, el señor LUIS ANGEL MEDINA G., obrando en calidad de GERENTE de "A & C BIENES RAICES LTDA." y ADMINISTRADOR del "EDIFICIO OFICINAS CALLE 79", remitió petición al entonces Departamento Administrativo del Medio Ambiente -DAMA-, hoy Secretaría Distrital de Ambiente -SDA-, mediante la cual da cuenta que dentro del citado Edificio de dirección Carrera 12 No. 79 - 50 de esta Ciudad, se encuentra Un individuo arbóreo que representan peligro, puesto que es de gran tamaño y algunas de sus ramas al desprenderse podrían ocasionar daños de grandes proporciones a los moradores del Inmueble, por lo cual solicita se ordene una visita técnica de evaluación al espécimen arbóreo.

Que la entonces Subdirección Ambiental Sectorial de la SDA llevó a cabo visita Técnica de Evaluación de la vegetación mencionada, el día 22 de diciembre de 2006, y con base en ésta y mediante Formato Único de Autorización para Tala de Emergencia de la Vegetación que Presenta Riesgo Inminente, se expidió el





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría Distrital
AMBIENTE

2

8 8 8 0

Concepto Técnico 2007GTS83 de fecha 11 de Enero de 2007, autorizando la Tala de Emergencia de alto riesgo de Un (01) individuo arbóreo de especie CEREZO.

Que de otra parte, en el Concepto Técnico en mención, otorgó permiso de Tala de individuo arbóreo precitado a favor del señor LUIS ANGEL MEDINA G., quien obra en calidad de GERENTE de "A & C BIENES RAICES LTDA." y ADMINISTRADOR del "EDIFICIO OFICINAS CALLE 79", para lo cual la Secretaría Distrital de Ambiente - SDA-, le indicó al Autorizado del tratamiento silvicultural algunas consideraciones que debían aplicarse al momento de efectuar dichos tratamientos, incluido lo correspondiente al pago por concepto de **compensación ambiental**, como tambien del pago por concepto de **evaluación y seguimiento** del tratamiento silvicultural autorizado.

Que el Concepto Técnico No. 2007GTS83, fue notificado al señor LUIS ANGEL MEDINA G., Representante Legal de GERENTE de "A & C BIENES RAICES LTDA." y ADMINISTRADOR del "EDIFICIO OFICINAS CALLE 79", mediante EDICTO, siendo fijado en un lugar visible de esta Secretaría el día 16 de marzo de 2007 y siendo desfijado el mismo, el día 30 de marzo de 2007; con fecha de ejecutoria el día 11 de abril de 2007.

Que la Secretaría Distrital de Ambiente - SDA -, a través de la Dirección de Evaluación Control y Seguimiento oficina de Control de Flora y Fauna, previa visita realizada el día 27 de Octubre de 2008, en la Carrera 12 No. 79-50, en la localidad de Chapinero de la Ciudad de Bogotá D. C., emitió Concepto Técnico de Seguimiento No. 020460 de fecha 29 de Diciembre de 2008, el cual determinó lo siguiente: **"De acuerdo a la visita de verificación realizada el 27/10/2008 a la carrera 12 No. 79-50, se comprobó que se cumplió con el tratamiento silvicultural autorizado mediante el acto administrativo para la tala de un (1) árbol de Cerezo en espacio privado. Se aclara que el individuo no fue talado en su totalidad pero se realizó corte transversal del fuste lo cual se define como tala en el artículo 472 de 2003. No se entregó el recibo de pago por la compensación ni por la visita de evaluación y seguimiento (Citado en el numeral VI del Concepto técnico de riesgo inminente adjunto)"** (Subrayado fuera del texto).

BOG BOGOTÁ
POSITIVA
GOBIERNO DE LA CIUDAD

Carrera 6 N° 14-98 Pisos 2°, 5°, 6°, 7° y 9° Bloque A
Pisos 3° y 4° Bloque B

PBX: 444 1030
FAX: 444 1030 ext. 522

BOGOTÁ, D.C. COLOMBIA
www.secretariadeambiente.gov.co





ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Secretaría Distrital
AMBIENTE

3

8 8 8 0

Que como se observa, se logró verificar la realización del tratamiento silvicultural autorizado para tala por el Concepto Técnico S. A. S. No. 2007GTS83 del 11 de enero de 2007, de igual manera se estableció que **NO** fue efectuado el pago por concepto de **Compensación Ambiental**, como tampoco se realizó el pago por **evaluación y seguimiento** del tratamiento autorizado.

Que en el referido Concepto Técnico estableció la compensación requerida indicando: "*Con el fin de dar cumplimiento a la compensación prevista, el titular del permiso deberá **consignar** (En el formato de Recaudo Nacional de Cuotas del Banco de Occidente, en la cuenta de ahorros No. 256850058 a nombre de la Dirección Distrital de Tesorería – fondo cuenta PGA, con el código 017 en la casilla Factura o Código), el valor de **\$158.083.65** M/cte, equivalente a un total de **1,35 IVPs** y **0.3645 SMLMV**. Por último en atención a la Resolución No. 2173 del 2003, se debe exigir al usuario en el Formato de Recaudo Nacional de cuotas del Banco de Occidente en la cuenta de Ahorros No. **256-85005-8** a nombre de la Dirección de Tesorería –Fondo Cuenta PGA, con el código **006** en la casilla Factura o código, la suma de **\$20.800**, de acuerdo al recibo de pago (generado por el SIADAMA No. **4592'**).*"

CONSIDERACIONES JURÍDICAS:

Que de conformidad a lo precitado, se observa que la Constitución dispone como uno de sus principios fundamentales la obligación Estatal e individual de proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación (art. 8°). Adicionalmente, en desarrollo de tal valor, nuestra Constitución recoge en la forma de derechos colectivos (arts. 79 y 80 C.P.) y obligaciones específicas (art. 95-8 C.P.) las pautas generales que rigen la relación entre el ser humano y el ecosistema. Con claridad, en dichas disposiciones se consigna una atribución en cabeza de cada persona para gozar de un medio ambiente sano, una obligación Estatal y de todos los colombianos de *proteger la diversidad e integridad del ambiente* y una facultad en cabeza del Estado tendiente a *prevenir y controlar los factores de deterioro y garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración y sustitución*.

Que el artículo 31 de la Ley 99 de 1993, contempla lo relacionado con las funciones de las Corporaciones Autónomas Regionales, indicando entre ellas:

ml
21

BOG BOGOTÁ
POSITIVA
GOBIERNO DE LA CIUDAD

Carrera 6 N° 14-98 Pisos 2°, 5°, 6°, 7° y 9° Bloque A
Pisos 3° y 4° Bloque B

PBX: 444 1030
FAX: 444 1030 ext. 522

BOGOTÁ, D.C. COLOMBIA
www.secretariadeambiente.gov.co





"Otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales...", concordante con el 65 que establece las atribuciones para el Distrito Capital.

Según el artículo 12 del Decreto Distrital 472 de 2003, atribuye a la Autoridad Ambiental del Distrito Capital, las obligaciones de seguimiento y verificación en cuanto al cumplimiento de los imperativos derivados por compensación señala en los permisos y autorizaciones para tratamientos silviculturales.

Así mismo en el literal a) *Ibidem*, le corresponde establecer la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicado el valor a pagar por este concepto.

El literal b) del prenombrado Decreto prescribe el cumplimiento de esta obligación, impuesta al titular del permiso o autorización, el cual deberá dirigirse a la Tesorería Distrital donde consignará el valor liquidado por el DAMA con cargo a la cuenta presupuestal "Fondo de Financiación de Plan de Gestión Ambiental -Subcuenta-Tala de Árboles".

De igual manera el literal e) La compensación fijada en individuos vegetales plantados -IVP- que corresponda a obras de infraestructura o construcciones, públicas o privadas, se liquidará teniendo en cuenta el número de individuos autorizados. Sin embargo, cuando el número de individuos efectivamente talado sea menor al autorizado, el titular del permiso consultará la valoración realizada en el concepto técnico, informará al DAMA acerca de la ejecución de las talas con el fin de hacer el respectivo seguimiento y se hará la reliquidación.

Teniendo en cuenta que el procedimiento silvicultural de tala fue efectuado por el señor LUIS ANGEL MEDINA G., obrando en calidad de GERENTE de "A & C BIENES RAICES LTDA." y ADMINISTRADOR del "EDIFICIO OFICINAS CALLE 79", o por quien haga sus veces, de conformidad a lo señalado por la precitada normatividad exige que para tal procedimiento se hace necesario la persistencia de los individuos arbóreos talados, por razón de la compensación, que puede ser



establecida mediante el establecimiento de otras especies arbóreas, o el pago equivalente a la cantidad de individuos talados, compensación ambiental que se hace de obligatorio cumplimiento por parte del "EDIFICIO OFICINAS CALLE 79", por conducto de su Administración "A & C BIENES RAICES LTDA.", el Gerente el señor LUIS ANGEL MEDINA G., o por quien haga sus veces.

De acuerdo con lo anterior, el Concepto Técnico S. A. S. No. 2007GTS83 del 11 de enero de 2007, estableció la compensación para la especie conceptuada para tala, en **1,35 IVPs**, equivalentes a **\$158.083,65 M/cte.**

De igual modo, el precitado Concepto Técnico, expresa la obligación monetaria de **\$20.800.00** pesos M/cte, demandada por el recibo de pago generado por el SIADAMA No. **4592**, correspondiente a la evaluación y seguimiento del tratamiento silvicultural autorizado.

Que a través del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, mediante el cual se modificó la Estructura de la Alcaldía Mayor de Bogotá y se transformó el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente DAMA, en la Secretaría Distrital de Ambiente, a la que se le asignó entre otras funciones, la de elaborar, revisar y expedir los actos administrativos por medio de los cuales se otorguen o nieguen las licencias ambientales y demás instrumentos de manejo y control ambiental de competencia de este Ente Administrativo, así como los actos administrativos que sean necesarios para adelantar el procedimiento que tenga como fin el licenciamiento ambiental y demás autorizaciones ambientales.

Que en virtud del Decreto Distrital 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009 y de conformidad a lo señalado por la Resolución No. 3691 de 13 de mayo de 2009, por medio de la cual se delegan funciones al Director de Control Ambiental, le corresponde suscribir los actos administrativos necesarios dentro de las solicitudes y tramites ambientales, en consecuencia, esta Dirección de Control Ambiental es la competente en el caso que nos ocupa, para hacer exigible el pago por compensación del individuo arbóreo talado en espacio privado, ubicado en la Carrera 12 No. 79 – 50 de esta ciudad, a cargo del del "EDIFICIO OFICINAS CALLE 79", por conducto de su Administración "A & C BIENES RAICES LTDA.", el Gerente el señor LUIS ANGEL MEDINA G., o por quien haga sus veces.

well
S





8 8 8 0

En merito de lo expuesto:

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: EL "EDIFICIO OFICINAS CALLE 79", administrado por la entidad "A & C BIENES RAICES LTDA.", por conducto del señor LUIS ANGEL MEDINA G., o por quien haga sus veces, deberán garantizar la persistencia del recurso forestal talado en espacio privado, en la Carrera 12 No. 79 – 50 de esta ciudad, consignando la suma de **CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL OCHENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (\$158.083,⁶⁵) M/Cte**, equivalentes a **1,35 IVPs**, y **0,3645 SMLMV**, de conformidad a lo determinado en el Concepto Técnico de vegetación que presenta riesgo inminente No. 2007GTS83 del 11 de enero de 2007, así como se estableció en el Concepto Técnico de Seguimiento No. 020460 del 29 de diciembre de 2008.

ARTICULO SEGUNDO: EL "EDIFICIO OFICINAS CALLE 79", administrado por la entidad "A & C BIENES RAICES LTDA.", por conducto del señor LUIS ANGEL MEDINA G., o por quien haga sus veces, deberá consignar la referida suma dentro de los diez (10) días siguientes a la ejecutoria de la presente resolución, mediante consignación en la cuenta de ahorros No. 001700063447 del Banco Davivienda a nombre del Jardín Botánico José Celestino Mutis.

PARÁGRAFO.- EL "EDIFICIO OFICINAS CALLE 79", administrado por la entidad "A & C BIENES RAICES LTDA.", por conducto del señor LUIS ANGEL MEDINA G., o por quien haga sus veces, deberá remitir copia del recibo de consignación de la obligación contenida en este artículo, al igual que del recibo que acredite el pago por el valor de **VEINTE MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$20.800,00) M/cte**, por concepto de Evaluación y Seguimiento dentro del mismo término estipulado, referenciando el número de la presente Resolución y anexando una copia de la misma a esta Secretaría.

ARTÍCULO TERCERO: La Secretaría Distrital de Ambiente verificará el cumplimiento de lo dispuesto en la presente providencia. Cualquier infracción a la





presente resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previstas en el artículo 40 de la ley 1333 de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

ARTÍCULO CUARTO: Notificar la presente providencia al señor LUIS ANGEL MEDINA G., Representante Legal de "A & C BIENES RAICES LTDA." y ADMINISTRADOR del "EDIFICIO OFICINAS CALLE 79", o por quien haga sus veces, en la Carrera 12 No. 79 – 50, de la ciudad de Bogota D. C.

ARTÍCULO QUINTO: Una vez ejecutoriada la presente providencia remitir copia Subdirección Financiera de esta Secretaría para lo de su competencia

ARTICULO SEXTO: Contra la presente providencia no procede recurso alguno.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

14 DIC 2009

EDGAR FERNANDO ERAZO CAMACHO

Director de Control Ambiental

Proyectó: Abg. Yeison Andrés Olaya Vargas

Revisó: Dra. Sandra Rocío Silva González

Aprobó: Ing. Edgar Rojas-Subdirector S. F. F. S.

CT. S. A. S. 2007GTS83/11-01-2007

CT. DESA. 020460/29-12-2008

Radicado. 2006ERS8162

